



## LINLON VENEPAIKKASÄÄNNÖT

Linlon pienvenesatama talvitelakointialueineen on Kirkkonummen kunnan omistuksessa oleva alue, jonka hallinnointia hoitaa sopimuksen mukaisesti Satamayhdistys-Linlo Marina ry (jäljempänä `Yhdistys`). Satama toimii kotisatamana.

Venepaikka tarkoittaa sekä laituri- ja telakointipaikkaa. Sekä laituri- että telakointipaikoille on lisäksi erillisiä vain kyseisiä alueita koskevia sääntöjä. Laituri- ja telakointipaikat voidaan luovuttaa jäsenen käyttöön toisistaan riippumatta, kuitenkin alla olevien sääntöjen mukaisesti.

### 1. VENEPAIKKAOIKEUS

1.1. Sataman venepaikat luovuttaa käyttäjille Yhdistys. Yhdistys noudattaa venepaikkojen jaossa Kirkkonummen kunnan pienvenesatamista julkaisemia yleisiä sääntöjä sekä kunnan ja Yhdistyksen välisessä sopimuksessa erikseen määritellyjä ehtoja.

1.2. Venepaikan voi saada henkilö, joka ko. vuoden tammikuun 1. päivänä on henkikirjoitettu Kirkkonummen kunnassa ja on tai liittyy Yhdistyksen jäseneksi. Venepaikan hakijan on tarvittaessa todistettava henkilöllisyytensä.

1.3. Mikäli vene on yhteisomistuksessa, on venepaikan hakijan omistettava siitä vähintään 51 % tai kirkkonummelaisten omistajien, jotka kuuluvat yhdistykseen, yhteinen omistusosuus veneestä on oltava yhteensä vähintään 51 %. Tästä on pyydettäessä esitettävä venerekisterin todistus.

1.4. Sataman venepaikat luokitellaan ja jaetaan venetyyppikohtaisesti. Yhdistys pyrkii sijoittamaan veneet kokonsa, syväyksensä ja muiden ominaisuuksiensa mukaisesti tarkoituksenmukaisesti. Jos Yhdistys katsoo veneen olevan esimerkiksi kokonsa puolesta sopimaton satamaan, se voi evätä paikan, vaikka yleiset venepaikkaoikeuden ehdot täyttyisivätkin.

1.5. Yhdistyksen syyskokous vahvistaa venepaikan hallintaan liittyvät maksut vuodeksi kerrallaan.

1.6. Satamayhdistys-Linlo Marina ry:n jäsenen oikeus paikkaan säilyy vuosittain automaattisesti, mikäli maksuvelvoitteet on hoidettu määräaikaan mennessä. Yhdistys lähettää venepaikkalaskun n.30 pv ennen eräpäivää, joka on normaalisti helmikuun lopussa. Maksun laiminlyönti tai myöhästymisen aiheuttaa venepaikkaoikeuden raukeamisen.

## 2. VENEPAIKKAOIKEUDEN PÄÄTTYMINEN

Venepaikan haltija voi irtisanoa venepaikkasopimuksen koska tahansa. Irtisanominen on tehtävä kirjallisesti. Irtisanomisen tapahtuessa toukokuun viimeiseen päivään mennessä ko. vuodelta suoritettut laituripaikkamaksut palautetaan.

Venepaikan haltija menettää venepaikan hallintaoikeuden Yhdistyksen irtisanomana mikäli:

- hän ei ole maksanut yhdistyksen jäsenmaksua tai muita määrättyjä maksuja määräaikaan mennessä.
- venepaikka luovutetaan toisen käyttöön ilman Yhdistyksen lupaa.
- vene-, henkilö- ja osoitetietojen muuttumisesta ei tehdä ilmoitusta Yhdistykselle.
- laituripaikalla ei säilytetä veneilykauden aikana säännöllisesti venettä, eikä asiasta ole sovittu Yhdistyksen kanssa.
- muita annettuja ohjeita ei noudateta.
- Venettä säilytetään telakointipaikalla 2 telakointikautta peräkkäin ilman vesillelaskua.

Näissä tapauksissa maksettuja laituripaikkamaksuja tai muita maksuja ei palauteta.

## 3. VASTUUT JA VELVOITTEET

### 3.1 TIETOJEN PÄIVITYS

Venepaikan haltijan on tehtävä Yhdistykselle viipymättä kirjallinen ilmoitus, mikäli hänen yhteystietonsa, venettä koskevat tiedot tai veneen omistus suhteita koskevat tiedot muuttuvat. Yhdistyksellä on oikeus tarkastaa tietojen todenperäisyys ja purkaa venepaikkasopimus, mikäli annetut tiedot osoittautuvat virheellisiksi.

Jos venepaikan haltijan kuolee, on hänen edunsaajallaan oikeus uusia venepaikkasopimus nimiinsä, jos hän täyttää yleiset sopimusehdot. Muutoin ei venepaikkasopimusta yleensä voi siirtää toiselle henkilölle.

### 3.2 VAHINKOVASTUU

Yhdistys ei vastaa vahingoista, jotka tapahtuvat laiturissa, telakka-alueella tai kuljetuksissa niiden välillä. Myös mastonosturin ja muiden satamalaitteiden käyttö tapahtuu käyttäjän omalla vastuulla. Yhdistys ei myöskään vastaa vahingoista, jotka sattuvat veneille luonnonvoimien seurauksena.

Yhdistys edellyttää, että veneet ovat asiallisesti vakuutettuja. Erityisesti huomautetaan että veneen omistaja vastaa aina täysimääräisesti muille veneille tai Yhdistyksen hallinnassa olevalle omaisuudelle aiheuttamistaan vahingoista silloin kun vahingon syy on veneenomistajan kontrollissa (esim. veneen huolimaton käsittely ja kiinnitys)

Yhdistys varaa itselleen oikeuden ryhtyä veneenomistajan kustannuksella välittömästi tilanteen vaatimiin toimenpiteisiin, mikäli jonkin veneen todetaan voivan aiheuttaa vahinkoa laiturirakenteille, muille veneille tai ympäristölle ja mikäli omistajaa ei tavoiteta tai hän itse ei heti tiedon saatuaan ryhdy korjaamaan tilannetta. Tällaisia tilanteita voivat olla uhkaava uppoaminen, jäätyminen laituriin, telakointipukkien ilmeinen sortumavaara, veneitten hylkääminen tms. Veneenomistajan ilmeinen välinpitämättömyys vaaratilanteiden korjaamisessa johtaa venepaikkaoikeuden menettämiseen.

### 3.3 VARTIOINTI

Jokainen venepaikan haltija on velvollinen osallistumaan satama-alueen vartiointiin Yhdistyksen laatiman vartiointiohjeen mukaisesti. Yhdistys varaa itselleen oikeuden määrätä sanktion vartiointivelvoitteen laiminlyönnistä. Sanktio voi olla esim. venepaikan jatko-oikeuden menetys ja siirto jonotuslistan viimeiseksi seuraavaa kautta varten tai ylimääräinen maksu jonka suuruuden Yhdistyksen kokous vuosittain vahvistaa.

Vartioinnin tarkoituksena on ilkeiden ja muun luvattoman toiminnan ehkäisy sekä sääolosuhteiden veneille ja laitureille mahdollisesti aiheuttaman vaaran torjuminen. Yhdistystä tai kulloinkin vartiovuorossa olevaa henkilöä ei kuitenkaan missään olosuhteissa voida saattaa vahingonkorvausvastuuseen vartiovuoron aikana veneille tai satamalaitteille tai alueella liikkuville henkilöille mahdollisesti sattuneista vahingoista tai menetyksistä tai tapaturmista.

### 3.4 SATAMAN KUNNOSSAPITO

Jokainen venepaikan haltija on omien toimiansa osalta vastuussa alueen siisteydestä ja rakenteiden kunnossa pysymisestä.

Lisäksi hän on velvollinen osallistumaan Yhdistyksen järjestämiin alueen siivoukseen ja kunnossapitoon liittyviin talkoisiin. Talkoista ilmoitetaan sataman ilmoitustaululla sekä yhdistyksen www-sivuilla.

### 3.5 YHTEYSTIETOJA

Kirjalliset uudet laituripaikkahakemukset tulee osoittaa Yhdistyksen puheenjohtajalle tai varapuheenjohtajalle tai yhdistyksen hallituksen nimeämälle henkilölle.

Laituripaikkasopimusten uusimiset, laituriporttien avaimet ja lyhytaikaiset ankkuroinnit (vieraspaikat jne.) hoitaa yhdistyksen hallituksen nimeämä henkilö.

## 4. LAITURIPAIKAT

4.1 Vapaat laituripaikat jaetaan vuosittain maaliskuun alussa hakujärjestyksessä ja venetyyppikohtaisesti. Hakumenettelystä ilmoitetaan Yhdistyksen tiedotteissa ja sataman ilmoitustaululla.

4.2 Mikäli paikkoja jää tämän jälkeenkin tyhjiksi, voi Yhdistys vuokrata ne yhdeksi veneilykaudeksi kerrallaan sellaisellekin henkilölle, joka ei täytä kohtien

1.1 – 1.3 ehtoja. Yhdistys veloittaa tällaisesta paikasta Yhdistyksen vahvistaman korotetun maksun

4.3 Yhdistys pidättää oikeuden vaihtaa veneiden laituripaikkoja satama-alueella purjehduskauden aikana tarvittaessa.

4.5 Mikäli venepaikan haltija ei jostakin syystä käytä hänelle myönnettyä laituripaikkaa, tulee siitä ilmoittaa Yhdistyksen venepaikkarekisterin pitäjälle toukokuun loppuun mennessä. Tällöin laituripaikkamaksu palautetaan ja venepaikan haltija säilyttää oikeutensa laituripaikkaan seuraavalla kaudella. Yhdistys voi luovuttaa tai vuokrata vapaaksi jääneen paikan määräajaksi. Mikäli venepaikan haltija ei seuraavanakaan vuonna käytä myönnettyä laituripaikkaa, hän menettää oikeuden siihen.

## 5. TELAKOINTI

5.1. Etusija satama-alueen telakointipaikkoihin on laituripaikan haltijoilla. Seuraavan vuorossa ovat Yhdistyksen jäsenet, joilla ei ole laituripaikkaa. Jos vapaata tilaa jää, Yhdistys voi vuokrata paikkoja myös muille veneille.

5.2. Veneitä ja trailereita sekä telakointitarvikkeita saa sijoittaa vain Yhdistyksen osoittamille paikoille.

5.3. Telakoidut veneet tulee sijoittaa perä ajoväylälle päin. Tämä ei koske trailerin päällä telakoituja avoveneitä. Purjeventeet telakoidaan masto irrotettuna.

5.4. Telakointipaikkojen käyttöoikeus on voimassa vuoden kerrallaan, 1.9. – 31.8. vuosittain (telakointikausi).

5.5 Telakointialueella on noudatettava turvallisuuteen ja ympäristönsuojeluun liittyviä viranomais määräyksiä sekä Yhdistyksen antamia erillisohjeita.

5.6. Telakointialueella ei saa säilyttää sinne kuulumatonta tavaraa. Venepukit ja telakointitrailerit on siirrettävä kesäksi Yhdistyksen osoittamaan paikkaan ja niissä tulee olla tunnistettava veneen tai omistajan nimi.

5.7. Yhdistys pidättää oikeuden vaihtaa veneiden telakointipaikkoja satama-alueella tarvittaessa, tarvittaessa myös telakointikauden aikana.

5.8. Telakointipaikan haltija menettää telakointipaikkaoikeuden mikäli telakointipaikkaa ei säännöllisesti käytetä tai mikäli venettä säilytetään telakointipaikalla 2 telakointikautta peräkkäin ilman vesillelaskua.

Kahden ympärivuotisen telakointikauden jälkeen telakointioikeus lakkaa ja vene on poistettava telakointialueelta ennen kolmannen perättäisen telakointikauden alkua.

Kolmas perättäinen telakointikausi voidaan hakemuksesta hyväksyä Yhdistyksen hallituksen luvalla, mikäli telakointipaikan haltija luotettavasti esittää veneen vesillelaskun tapahtuvan ja aktiivisen käytön jatkuvan tämän kolmannen kauden aikana.